



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 01.06.2023. 14:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335240, CENTAR

Broj ZK uložka: 5888

Broj zadnjeg dnevnika: Z-45952/2020

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5126	DVORIŠTE I KUĆA BR. 10, ULICA ADAMA MANDROVIĆA 10, ZAGREB			443	
		DVORIŠTE			179	
		KUĆA BR. 10, ULICA ADAMA MANDROVIĆA 10, ZAGREB			264	
		UKUPNO:			443	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018	
	Prvenstveni red upisa: Z-40767/2015	
2.1	Zaprimljeno 03.11.2015. broj Z-40767/15 Zabilježuje se da je za kuću u Mandrovićevoj ulici br.10 sagrađenu na kč.br. 5126 k.o. Centar priloženo Rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Drugi područni odsjek za graditeljstvo Klasa:UP/I-350-05/13-07/20558; Urbroj:251-13-22-1/029-15-16 od 28. rujna 2015.godine.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio: 593/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Stan br. 4 na I (prvom) katu oznake S-4/2-A površine 67,40 čm.	
	PRSKALO ZORAN, OIB: 05869895134, DUBROVNIK, ZATON, GOMILA 3	
3.2	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 Prvenstveni red upisa: Z-37213/2013 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA Zaprimljeno 30.09.2013. broj Z-44344/13 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-201/12 od 13. rujna 2012. zabilježuje se da je otvoren stečajni postupak.	ZABILJEŽBA

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 ZABILJEŽBA, Primljeno. 20. veljače 2001., Z - 3334/01 Temeljem diobnog nacrt RN-190/2001 od 06. studenog 2000. Gradskog zavoda za katastar i geodetske poslove, potvrde istog zavoda od 18. siječnja 2001. klasa 932-06/00-01/3504, Ur.br. 251-15-02/1-01-4, potvrde Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo od 07. veljače 2001. klasa 350-05/01-05/14, Ur.br. 251-05-30/046-01-2, očitovanja od 13. travnja 2001. i očitovanja od 05. lipnja 2001. zabilježuje se da je uknjiženo pravo služnosti kolno-pješačkog pristupa preko kč.br. 5107/4 k.o. Centar (po staroj izmjeri kč.br. 1817/19 k.o. Grad Zagreb) pravcem ABD širine 6 m i 5,5 m za korist kč.br. 5126 k.o. Centar (po staroj izmjeri kč.br. 1817/2 k.o. Grad Zagreb).	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.06.2023.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 01.06.2023. 14:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335240, CENTAR

Broj ZK uložka: 5888

Broj zadnjeg dnevnika: Z-45952/2020

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5126	DVORIŠTE I KUĆA BR. 10, ULICA ADAMA MANDROVIĆA 10, ZAGREB			443	
		DVORIŠTE			179	
		KUĆA BR. 10, ULICA ADAMA MANDROVIĆA 10, ZAGREB			264	
		UKUPNO:			443	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 Prvenstveni red upisa: Z-40767/2015 Zaprimljeno 03.11.2015. broj Z-40767/15 Zabilježuje se da je za kuću u Mandrovićevoj ulici br.10 sagrađenu na kč.br. 5126 k.o. Centar priloženo Rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Drugi područni odsjek za graditeljstvo Klasa:UP/I-350-05/13-07/20558; Urbroj:251-13-22-1/029-15-16 od 28. rujna 2015.godine.		ZABILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 OBAVIJEST GRADSKOG UREDA ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE, KLASA: 932-01/2017-01/1305 ; UR.BR. 251-15-03-17-1 06.11.2017, upis kč.br. 5126 k.o. Centar po novoj izmjeri		
4.1	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 Preneseno pod Z-34427/18 iz zk.ul.br. 17940 k.o. Grad Zagreb, kč.br. 1817/2		

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 593/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)			
Stan br. 4 na I (prvom) katu oznake S-4/2-A površine 67,40 čm.			
*3.1	Z-27040/2018	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI *PRIDAL D.O.O., OŽEGOVIĆEVA BR. 17, ZAGREB	
3.2		Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 Prvenstveni red upisa: Z-37213/2013 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA Zaprimljeno 30.09.2013. broj Z-44344/13 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-201/12 od 13. rujna 2012. zabilježuje se da je otvoren stečajni postupak.	ZABILJEŽBA
3.3		Zaprimljeno 10.05.2018.g. pod brojem Z-27040/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA PRSKALO ZORAN, OIB: 05869895134, DUBROVNIK, ZATON, GOMILA 3	na 3 (3.1)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-34427/2018	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 ZABILJEŽBA Primljeno. 20. veljače 2001., Z - 3334/01 Temeljem diobnog nacrtu RN-190/2001 od 06. studenog 2000. Gradskog zavoda za katastar i geodetske poslove, potvrde istog zavoda od 18. siječnja 2001. klasa 932-06/00-01/3504, Ur.br. 251-15-02/1-01-4, potvrde Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo od 07. veljače 2001. klasa 350-05/01-05/14, Ur.br. 251-05-30/046-01-2, očitovanja od 13. travnja 2001. i očitovanja od 05. lipnja 2001. zabilježuje se da je u zk. ul. br. 24929 k.o. Grad Zagreb uknjiženo je pravo služnosti kolno-pješačkog pristupa preko čkbr. 1817/19 pravcem ABD širine 6 m i 5,5 m za korist čkbr. 1817/2 ove k.o.	ZABILJEŽBA
2.1		Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 ZABILJEŽBA, Primljeno. 20. veljače 2001., Z - 3334/01 Temeljem diobnog nacrtu RN-190/2001 od 06. studenog 2000. Gradskog zavoda za katastar i geodetske poslove, potvrde istog zavoda od 18. siječnja 2001. klasa 932-06/00-01/3504, Ur. br. 251-15-02/1-01-4, potvrde Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo od 07. veljače 2001. klasa 350-05/01-05/14, Ur.br. 251-05-30/046-01-2, očitovanja od 13. travnja 2001. i očitovanja od 05. lipnja 2001. zabilježuje se da je uknjiženo pravo služnosti kolno-pješačkog pristupa preko kč.br. 5107/4 k.o. Centar (po staroj izmjeri kč.br. 1817/19 k.o. Grad Zagreb) pravcem ABD širine 6 m i 5,5 m za korist kč.br. 5126 k.o. Centar (po staroj izmjeri kč.br. 1817/2 k.o. Grad Zagreb).	

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 3 (593/10000)				
*3.1	Z-45952/2020	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 Prvenstveni red upisa: Z-27893/2010 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 31.05.2010. broj Z-27893/10 Temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-1785/2010 od 25. svibnja 2010. godine i Ispravka od 30. lipnja 2010. godine ovosudnog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-1785/2010 od 25. svibnja 2010. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.080.807,20 kn, za korist: *REPUBLIKA HRVATSKA	3.080.807,20 KN	
*3.2	Z-45952/2020	Zaprimljeno 18.06.2018.g. pod brojem Z-34427/2018 Prvenstveni red upisa: Z-27893/2010 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE Zaprimljeno 31.05.2010. broj Z-27893/10 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		
3.3		Zaprimljeno 16.10.2020.g. pod brojem Z-45952/2020 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-4177/16-25 18.06.2020		na 3.1, 3.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.06.2023.